



**PREZYDENT MIASTA GLIWICE
INFORMUJE**

o zamiarze zawarcia umowy pod nazwą
Modernizacja masztu Radiostacji Gliwickiej - Menadżer Projektu

I. NAZWA I ADRES Zamawiającego:

Miasto Gliwice, Wydział Zamówień Publicznych, Krajowy numer identyfikacyjny 27625533500000, ul. Ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 32 238 55 30, e-mail za@um.gliwice.pl, faks 32 238 55 27.

Adres strony internetowej (url): www.gliwice.eu

II. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA I WIELKOŚCI LUB ZAKRESU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem umowy jest pełnienie funkcji Menedżera Projektu tj. świadczenie usług przy realizacji inwestycji Miasta Gliwice pod nazwą „Modernizacja masztu Radiostacji Gliwickiej” zwanego dalej inwestycją.

2. Do obowiązków Menadżera Projektu będzie należało:

a) przygotowanie i przeprowadzenie w imieniu i na rzecz Zamawiającego postępowań o udzielenie zamówienia publicznego na prace projektowe w zakresie:

- wykonania ekspertyzy stanu technicznego wolnostojącego masztu Radiostacji Gliwice,
- wykonania dokumentacji projektowej instalacji elektrycznej gniazd wtyczkowych, instalacji oświetlenia przeszkodowego i instalacji odgromowej, wraz z zawarciem umów i aneksów do umów w imieniu Miasta Gliwice,

b) uzyskanie wymaganych uzgodnień i pozwoleń – w imieniu i na rzecz Zamawiającego zgodnie z obowiązującymi przepisami,

c) pełnienie nadzoru nad usługami projektowymi,

d) przygotowanie i przeprowadzenie w imieniu i na rzecz Zamawiającego postępowań o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane w zakresie:

- instalacji elektrycznej gniazd wtyczkowych,
- instalacji oświetlenia przeszkodowego,
- instalacji odgromowej,
- impregnacji drewnianego masztu Radiostacji Gliwickiej.

e) pełnienie nadzoru nad robotami budowlanymi,

f) zarządzanie realizacją zadania inwestycyjnego w zakresie rzeczowym i finansowym,

g) Menadżer Projektu zobowiązuje się do zawarcia odrębnej umowy na świadczenie usługi przy realizacji obowiązków wynikających z gwarancji i rękojmi na roboty budowlane w okresie pięciu lat od dnia zakończenia inwestycji o której mowa w pkt d).

Główny przedmiot:

Kod CPV: 71.54.10.00 - 2 Usługi zarządzania projektem budowlanym

III. SZACUNKOWA WARTOŚĆ ZAMÓWIENIA (wartość bez VAT):

153.916,19 zł

IV. NAZWA I ADRES WYKONAWCY KTÓREMU ZAMAWIAJĄCY ZAMIERZA UDZIELIĆ ZAMÓWIENIA:

Śląska Sieć Metropolitalna Sp. z o.o., biuro@ssm.silesia.pl, ul. Bojkowska 37P, 44-100 Gliwice, kraj/woj. śląskie

V. PODSTAWA PRAWNA UZASADNIENIA WYBORU TRYBU UDZIELENIA ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI:

Postępowanie wszczęte zostało na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 12) lit. a)-c) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.).

Uzasadnienie prawne:

Podstawą prawną udzielenia zamówienia Śląskiej Sieci Metropolitalnej Sp. z o.o. (dalej: ŚSM) stanowią przepisy art. 67 ust. 1 pkt 12) lit. a)-c) ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.).

Uzasadnienie faktyczne:

1. Śląska Sieć Metropolitalna (dalej ŚSM lub Spółka) jako spółka celowa miasta Gliwice, została powołana do realizacji zadań związanych z infrastrukturą telekomunikacyjną oraz pełni funkcję operatora Szerokopasmowej Infrastruktury Sieciowej Miasta Gliwice. W stosunku do ŚSM zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 12) lit. a)-c) ustawy Pzp. 1. ŚSM jest spółką prawa handlowego, wpisaną do rejestru przedsiębiorców KRS pod numerem 0000322774. Spółka ta została powołana w celu realizacji m.in. zadań własnych miasta Gliwice. Zamawiający niezaprzeczalnie sprawuje nad ww. Spółką skuteczną kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami. Gmina Gliwice posiada całość udziałów ŚSM, w związku z czym Prezydent Miasta Gliwice pełni funkcję Zgromadzenia Wspólników Spółki. Wpływ Gminy Gliwice na cele strategiczne ŚSM jest realny, wynika z faktu, że Gmina Gliwice posiada całość udziałów spółki, a jednemu udziałowi przypada jeden głos na Zgromadzeniu Wspólników, którego funkcje, zgodnie z art. 12 ust. 4 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 712 z późn. zm.) pełni Prezydent Miasta Gliwice. Gmina Gliwice nie jest ograniczona w wykonywaniu praw wynikających z przysługujących jej udziałów w ŚSM. Posiadane przez Gminę udziały ŚSM nie są przedmiotem zastawu ani użytkowania lub dzierżawy, a przysługujące Gminie prawo głosu na Zgromadzeniu Wspólników, wynikające z posiadanych udziałów, nie jest również w żaden inny sposób ograniczone. Akt założycielski Spółki nie przewiduje także ograniczeń co do prawa zbycia przez Gminę Gliwice posiadanych udziałów, innych niż zgoda Zgromadzenia Wspólników. Zgodnie z aktem założycielskim ŚSM (tekst jednolity wg stanu na dzień 12.09.2017 r. uwzględniający zmiany zaprotokołowane w akcie notarialnym Rep. A nr 4365/2017 z dnia 12 września 2017 r.) Zgromadzenie Wspólników powołuje i odwołuje członków Rady Nadzorczej spółki, co oznacza, że Zamawiający posiada trzech przedstawicieli w organie nadzoru spółki. Organ ten z kolei sprawuje stały nadzór nad ŚSM we wszystkich obszarach jej działalności. Rada Nadzorcza w szczególności powołuje i odwołuje członków Zarządu Spółki, ocenia sprawozdania zarządu z działalności Spółki i sprawozdanie finansowe za dany rok obrotowy, składa również Zgromadzeniu Wspólników sprawozdanie z wykonywania tych czynności. Organizację i sposób wykonywania czynności Rady określa regulamin Rady Nadzorczej, uchwalony na jej wniosek przez Zgromadzenie Wspólników. O dominującym wpływie Zamawiającego na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami ŚSM świadczą także inne kompetencje Zgromadzenia Wspólników, do których należą w szczególności: rozpatrzenie i zatwierdzenie sprawozdania Zarządu z działalności Spółki, sprawozdania finansowego, udzielenie absolutorium członkom organów Spółki z wykonania przez nich obowiązków, zmiana przedmiotu działalności Spółki, zatwierdzanie kierunków działalności gospodarczej Spółki, zatwierdzanie rocznych planów finansowych. Reasumując: została spełniona przesłanka określona w art. 67 ust. 1 pkt 12 lit. a) ustawy Pzp - Zamawiający sprawuje nad ŚSM kontrolę, odpowiadającą kontroli nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej Spółki. 2. Ponad 90% działalności ŚSM dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez Zamawiającego. ŚSM od momentu jej powołania działała na rzecz rozwoju infrastruktury telekomunikacyjnej i poszerzenia dostępu do szerokopasmowego Internetu na obszarze metropolii śląskiej. Oprócz zadań realizowanych na rzecz Zamawiającego, ŚSM realizowała również w dużej mierze usługi dla sektora prywatnego, m.in. w zakresie pełnienia funkcji inżyniera kontraktu, funkcji koordynatora technicznego, świadcząc usługi projektowania, jak również działała w wielu obszarach nowoczesnych technologii, od dzierżawy elementów infrastruktury telekomunikacyjnej, przez rozwiązania IT, usługi serwerowe, telefonię IP, monitoring przemysłowy, po reklamę multimedialną i popularyzację umiejętności cyfrowych, doradztwo w zakresie innowacji, inwestorstwo zastępcze oraz outsourcing. ŚSM rozpoczęła w roku 2016 proces reorganizacji działalności, polegający na zredukowaniu udziału sektora prywatnego w przychodach spółki i koncentracji wykonywania zadań w głównej mierze na rzecz Miasta Gliwice. Reorganizacja objęła okres od 1 sierpnia do 31 grudnia 2016 r. W tym czasie Spółka dokonała rewizji źródeł uzyskiwania przychodów i podjęła decyzję o rezygnacji z uzyskiwania przychodów od innych podmiotów niż Zamawiający w następujących dziedzinach swojej działalności: pełnienie funkcji inżyniera kontraktu oraz funkcji koordynatora technicznego. Podjęto również decyzję o rezygnacji ze świadczenia usług projektowania. Procent działalności zgodnie z art. 67 ust. 8 ustawy Pzp wynosił: - od 01.06.2017 do 31.05.2018 - 95,57%
- od 01.06.2018 do 31.05.2019 - 90,30%
- od 01.06.2019 do 31.05.2020 - 91,63% 3. W ŚSM nie ma udziału kapitału prywatnego, a całość udziałów posiada Gmina Gliwice. Wszystkie trzy przesłanki wymienione w art. 67 ust. 1 pkt 12) lit. a)-c) ustawy Pzp

zostały spełnione łącznie, co uprawnia Zamawiającego do wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie z wolnej ręki.

VI. PLANOWANY TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA I CZAS TRWANIA UMOWY:

1. Umowa wchodzi w życie z pierwszym dniem miesiąca następującego po dniu zawarcia niniejszej umowy, tj. z dniem r.
2. Ustala się termin realizacji usługi - 14 miesięcy kalendarzowych od daty wskazanej w ust. 1 i upływa z ostatnim dniem czternastego miesiąca kalendarzowego realizacji usługi.

VII. INFORMACJA O TERMINIE I ODPOWIEDNIO ZAMIESZCZENIU LUB OPUBLIKOWANIU OGŁOSZENIA O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY, O KTÓRYM MOWA W ART. 66 UST. 2, JEŻELI ZOSTAŁO ZAMIESZCZONE LUB OPUBLIKOWANE ALBO INFORMACJE, ZE TAKIE OGŁOSZENIE NIE ZOSTAŁO ZAMIESZCZONE LUB OPUBLIKOWANE:

Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy, o którym mowa w art. 66 ust. 2 ustawy Pzp zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 07.08.2020 r.

Numer ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: 550147792-N-2020.

Specjalista ds zamówień publicznych

06-08-2020 r. Aleksandra Radwańska

data i podpis osoby sporządzającej ogłoszenie

Naczelnik Wydziału Zamówień Publicznych

06-08-2020 r. Jolanta Górecka-Wróbel

data i podpis osoby upoważnionej